

O B E C T Ř E B Í V L I C E

Záměr prodeje pozemků v katastrálním území Třebívlice - lokalita „U Nádraží“

Zastupitelstvo obce Třebívlice schválilo na svém zasedání konaném dne .24.05. 2018 záměr prodeje pozemků v lokalitě „ U Nádraží “ v Třebívlicích, a to jednotlivých pozemků (nejedná se o prodej souboru pozemků) pozemková parcela číslo 375/45, 375/47, 375/48, 375/49, 375/50, 375/52, 375/53, 375/55, 375/56, 375/58, 375/59, 375/62, 375/67, 375/69 a 375/70 - vše v katastrálním území Třebívlice.

Zastupitelstvo obce Třebívlice současně stanovilo tyto závazné podmínky pro prodej:

- a) minimální kupní cena za m² činí 600,- Kč;
- b) zájemce, jehož nabídka bude vyhodnocována, musí podat svou nabídku v zalepené obálce s označením „NEOTVÍRAT – VÝBĚR ZÁJEMCE O POZEMEK U NÁDRAŽÍ“, kterou doručí osobně nebo poštou na podatelnu OÚ Třebívlice, Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice, a to nejpozději do dne konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Třebívlice, kde se bude prodej pozemku schvalovat (program takového chystaného zasedání Zastupitelstva obce Třebívlice bude v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích obsahovat konkrétní bod, ze kterého bude patrné, že bude projednáván právě takový prodej). Zájemce může též předložit takovou výše uvedenou obálku přímo na takovém zasedání Zastupitelstva obce Třebívlice, nejpozději však před započítáním otevírání obálek;
- c) po otevření obálek se vyřadí nabídky obsahující kupní cenu nižší než 600,- Kč za m² nebo neobsahující žádnou kupní cenu za m²;
- d) zbude-li po otevření obálek a postupu dle písm. c) pouze nabídka jediného zájemce o daný pozemek, bude kupní cena činit částku uvedenou v nabídce takového zájemce;
- e) zbude-li více zájemců o daný pozemek, bude kupní cena činit nejvyšší částku uvedenou v nabídce takových zájemců;
- f) Zastupitelstvo obce Třebívlice si vyhrazuje v případech písm. d) i e) nevybrat žádnou z předložených nabídek, a v případě písm. e) i právo nevybrat nejvýhodnější z předložených nabídek (to však pouze ve zvláště závažných a věcně odůvodněných případech – např. pokud bude z okolností případu a poměrů zájemce zjevné, že nabídka není myšlena vážně, nebo se jedná o spekulativní nákup, osoba je v insolventi, osoba má značné závazky po lhůtě splatnosti apod.) – v takovém případě by kupní cena byla ve výši takové nižší nabídky.

Doplňující informace k pozemkům:

Jedná se o zasíťované stavební pozemky (v katastru nemovitostí dosud jako ZPF – orná půda). Výstavba na těchto pozemcích je regulována Územní studií pro rozvojovou plochu Z13a, P13a Územního plánu pro obec Třebívlice.

VYVEŠENO: 25.5.2018

SEJMUTO

Obec Třebívlice
Komenského náměstí 17
411 15 Třebívlice,